ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
tel/fax:0231543802
e-mail: primaria_untenibt@yahoo.com
Nr.6239 din 3 noiembrie 2022

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani

Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani a adoptat Hotărârea cu nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni. Ulterior adoptării acestei hotărâri, în Monitorul oficial al României nr.692 bis din 20 septembrie 2002 a fost publicată Hotărârea Guvernului nr.971 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani. Anexa nr.66 la această hotărâre a Guvernului se referă la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni. Cu toate că la hotărârea consiliului local nr.15/2001 au suferit diverse modificări și completări ulterioare prin hotărâri adoptate de consiliul local, aceste hotărâri nu au mai parcurs procedura în vederea adoptării unei hotărâri a Guvernului, precum și pentru bunurile noi, intrate în proprietatea publică a comunei ulterior date de 5 iulie 2019 la care a intrat în vigoare Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Aceasta este situația în care ne aflăm în prezent, fiind obligatoriu de urmat procedurile prevăzute de noul Cod administrativ.

Prin urmare, toate intervențiile asupra inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni se fac prin raportare la inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului.

În intravilanul satului Burlești este situat un bun-drum în parcela cadastrală DS 515, conform evidențelor funciare a comunei Unțeni. Acest drum-bun este are denumirea de strada Prieteniei, conform Hotărârii consiliului local nr.70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni. A fost inventariat în domeniul public al comunei Unțeni prin Hotărârea consiliului local nr.20 din 30 aprilie 2010, fiind evidențiat în anexa nr.2, poziția 524. În baza acestei hotărâri bunul a fost înscris în Cartea funciară nr.54661 a comunei Unțeni, cu mențiunea: ”*Înscriere provizorie, drept de PROPRIETATE sub condiția justificării apartenenței la domeniul public prin H.G., dobândit prin Constituire, cota actuală de 1/1.*”

Având în vedere această situație, s-a apelat la Procedura anterioară inițierii unui proiect de hotărâre asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni care se fac prin raportare la inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului, activitate de actualizare a inventarului care revine comisiei speciale de inventariere. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Unțeni a fost constituită prin Dispoziția primarului comunei nr. 79 din 9 mai 2022 modificată prin Dispoziția nr.145 din 03 octombrie 2022.

Comisia a constatat că strada Prieteniei din intravilanul satului Burlești, având număr cadastral DS 515, care, deși a fost inclus în anexa nr.2 (bunurile care completează domeniul public al comunei Unțeni), poziția 524 la Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni nr.20

din 30 aprilie 2010 privind modificarea și completarea bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Unțeni, această hotărâre nu a mai parcurs procedura adoptării unei hotărâri a Guvernului. Comisia a mai constatat că această stradă a fost dobândită de comuna Unțeni printr-unul dintre modurile prevăzute de lege, (art.286, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.863 Cod civil, anterior datei de 5 iulie 2019. De asemenea, am avut în vedere prevederile art.8, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care clasifică tipurile de drum de interes local: "*Art. 8. - (1) Drumurile de interes local aparţin proprietăţii publice a unităţii administrative pe teritoriul căreia se află şi pot fi clasificate ca:*

***a)** drumuri comunale, care asigură legăturile:*

***(i)** între reşedinţa de comună şi satele componente sau cu alte sate;*

***(ii)** între oraş şi satele care îi aparţin, precum şi cu alte sate;*

***(iii)** între sate;*

***b)** drumuri vicinale - drumuri ce deservesc mai multe proprietăţi, fiind situate la limitele acestora;*

***c) străzi** - drumuri publice din interiorul localităţilor, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, şosea, alee, fundătură, uliţă etc.*

***d)** drumurile pentru ciclişti de interes local."*

Deci, potrivit acestor prevederi legale, drumul aparține de drept proprietății publice a comunei Unțeni.

Prin procesul verbal al comisiei speciale de inventariere s-a propus ca să inițiez un proiect de hotărâre local privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni, județul Botoșani cu privire la acest bun-drum.

Anexa nr.66 (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni) la Hotărârea Guvernului nr.971/2002, are 381 poziții, asupra cărora nu au mai survenit alte modificări sau completări. În această situație propun un proiect de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care aparţin domeniul public al Unțeni, județul Botoșani.** Proiectul de hotărâre are o anexă privitor la **INVENTARUL bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Unțeni, având** formatul prevăzut în Anexa la Normele tehnice din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor. La completarea coloanelor Inventarului fac următoarele justificări:

- în coloana 0 (*Nr. crt.)* am specificat poziția nr.**382,** respectiv, următoarea poziție după ultima poziție prevăzută în anexa nr.66 la Hotărârea Guvernului nr.971/2002;
- în coloana 1 (*Codul de clasificare*) am specificat codul: **1.3.7**, conform Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor (codul 1.3.7 se referă la "*Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi şi autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulaţie*", la Hotărârea Guvernului nr.2139 /2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, cu modificările ulterioare;
- în coloana 2 (*Denumirea bunului*) am specificat: "**Drum sătesc DS 515; Strada Prieteniei",** conform clasificării date prin Hotărârea consiliului local nr.70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni;
- în coloana 3 (Elementele de identificare), al specificat următoarele elemente: "**Nr. cadastral DS 515, intravilan sat Burlești, CF 54661 comuna Unțeni (provizorie); Suprafața = 4104 m.p.; Lungime = 0,428 km.; Vecinătăți: La nord: proprietăți particulare; La est: strada Principală; La sud: proprietăți particulare;La vest: proprietate particulară."**
- în coloana 4 *(Anul dobândirii şi/sau al dării în folosinţă*), am specificat "**1921"**, anul

înființării satului Burlești, respectiv după primul război mondial;

- în coloana 5 (*Valoarea de inventar (lei)*), am specificat valoarea de **3.928,33 lei**, stabilită conform fișei mijlocului fix din cadrul Compartimentului contabilitate;
- în coloana 6 (Situația juridică), am specificat: ”**Art.286, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.863 Cod civil; Art.8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare”**, bun-drum care aparține de drept proprietății publice a comunei Unțeni.

Bunul-drum care face obiectul proiectului de hotărâre nu face obiectul unor cereri re constituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. De asemenea, asupra acestui bun-drum, nu sunt sarcini și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Față de cele menționate mai sus, SUPUN SPRE ADOPTARE, un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani.

INIȚIATOR,
Constantin Paladi

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
tel/fax:0231543802
e-mail: primaria_untenibt@yahoo.com
Nr.6240 din 3 noiembrie 2022

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni, județul Botoșani

Potrivit art.136, alin. 3, litera a) din O.U.G. nr.57/2019 – Codul administrativ, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului întocmesc rapoartele de specialitate.

Urmare H.C.L. Unţeni nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, în Monitorul oficial al României nr.692 bis din 20 septembrie 2002 a fost publicată Hotărârea Guvernului nr.971 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani. Anexa nr.66 la această hotărâre a Guvernului se referă la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni.

Cu toate că H C L. nr.15/2001 a suferit diverse modificări și completări ulterioare prin hotărâri adoptate de consiliul local, aceste hotărâri nu au mai parcurs procedura în vederea adoptării unei hotărâri a Guvernului, precum și pentru bunurile noi, intrate în proprietatea publică a comunei ulterior datei de 5 iulie 2019 la care a intrat în vigoare Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Aceasta este situația în care ne aflăm în prezent, fiind obligatoriu de urmat procedurile prevăzute de noul Cod administrativ.

Având în vedere această situație, s-a apelat la Procedura anterioară inițierii unui proiect de hotărâre asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni care se fac prin raportare la inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului, activitate de actualizare a inventarului care revine comisiei speciale de inventariere.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Unțeni a fost constituită prin Dispoziția primarului comunei nr. 79 din 9 mai 2022 modificată prin Dispoziția nr.145 din 03 octombrie 2022.

Comisia a inventariat acest drum, întocmind procesul-verbal nr. 6190 din 01.11.2022 și a constatat că strada Prieteniei (conform HCL nr. 70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni) din intravilanul satului Burlești, având număr cadastral DS 515, care, deși a fost inclus în anexa nr.2 (bunurile care completează domeniul public al comunei Unțeni), poziția 524 la Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni nr.20 din 30 aprilie 2010 privind modificarea și completarea bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Unțeni, această hotărâre nu a mai parcurs procedura adoptării unei hotărâri a Guvernului, iar în baza acestei hotărâri, bunul a fost înscris în Cartea funciară nr.54661 a comunei Unțeni, cu mențiunea: ”*Înscriere provizorie, drept de PROPRIETATE sub condiția justificării apartenenței la domeniul public prin H.G., dobândit prin Constituire, cota actuală de 1/1.*”

Anexa nr.66 (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni) la Hotărârea Guvernului nr.971/2002, are 381 poziții, asupra cărora nu au mai survenit alte modificări sau completări.

În acest sens, s-a inițiat și propus un proiect de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Unțeni, județul Botoșani.**

Proiectul de hotărâre inițiat are o anexă privitor la **INVENTARUL bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Unțeni, având** formatul prevăzut în Anexa la Normele tehnice din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor. La completarea coloanelor Inventarului se fac următoarele justificări:

- în coloana 0 (*Nr. crt.)* am specificat poziția nr.**382,** respectiv, următoarea poziție după ultima poziție prevăzută în anexa nr.66 la Hotărârea Guvernului nr.971/2002;
- în coloana 1 (*Codul de clasificare*) am specificat codul: **1.3.7**, conform Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor (codul 1.3.7 se referă la "*Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi şi autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulaţie*",

la Hotărârea Guvernului nr.2139 /2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, cu modificările ulterioare;

- în coloana 2 (*Denumirea bunului*) am specificat: "**Strada Prieteniei"**;
- în coloana 3 (Elementele de identificare), al specificat următoarele elemente: "**Nr.cadastral DS 515, intravilan sat Burlești, CF 54661 comuna Unțeni (provizorie); Suprafața = 4104 m.p.; Lungime = 0,428 km.; Vecinătăți: La nord: proprietăți particulare; La est: strada Principală; La sud: proprietăți particulare;La vest: proprietate particulară."**
- în coloana 4 *(Anul dobândirii şi/sau al dării în folosinţă*), am specificat "**1921"**, anul înființării satului Burlești, respectiv după primul război mondial;
- în coloana 5 (*Valoarea de inventar (lei)*), am specificat valoarea de **3928,33 lei**, stabilită

conform fișei mijlocului fix din cadrul Compartimentului contabilitate;

- în coloana 6 (Situația juridică), am specificat: "**Art.286, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.863 Cod civil; Art.8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare"**, bun-drum care aparține de drept proprietății publice a comunei Unțeni.

Proiectul de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Unțeni, județul Botoșani** respectă prevederile legale în vigoare, putând fi supus dezbaterii consiliului local în vederea adoptării.

Consilier debutant,
Eugen Ciobanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI
CUI:3433858
tel/fax:0231543802
primaria_untenibt@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.48 din 3 noiembrie 2022
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Unţeni, judeţul Botoşani,

ținând cont de procesului-verbal al comisiei speciale de inventariere nr. 6190 din 01 noiembrie 2022,

analizând propunerile primarului comunei Unțeni cu referatul de aprobare nr.6239 din 3 noiembrie 2022,

având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unțeni cu nr.6240 din 3 noiembrie 2022,

în considerarea avizului cu caracter consultativ al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice cu nr._____ din ___ noiembrie 2022,

ținând cont de declarația secretarului general al comunei Unțeni, județul Botoșani cu nr. 6241 din 3 noiembrie 2022,

având în vedere rapoartele de avizare cu caracter consultativ ale:

- comisiei pentru activităţi economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public şi privat al comunei, gospodărie comunală, protecţia mediului şi turism, servicii şi comerţ;
- comisiei pentru administraţie publică locală, juridică şi de disciplină, amenajarea teritoriului şi urbanism, apărarea ordinii şi liniştii publice, a drepturilor cetăţenilor;
- comisiei pentru învăţământ, sănătate şi familie, activităţi social-culturale, culte, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, tineret şi sport,

văzând Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani cu nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni;

luând în considerare Anexa nr.66 ”Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni” la Hotărârea Guvernului nr.971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani,

ținând seama de Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor,

în temeiul art.129 alin.(2), lit. c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și (3) lit. g), art.196, alin. (1), lit. a), art.289, alin. (5) și art.607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului

nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. – Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, și atestat potrivit anexei nr.66 ”Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni” la Hotărârea Guvernului nr.971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, la Secțiunea I ”Bunuri imobile”, după poziția nr.381 se introduce o nouă poziție, poziția nr.382, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale Comuna Unțeni și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în monitorul oficial local.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică în condițiile art.197 – 199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

INIȚIATOR,
Constantin Paladi

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al comunei
Vasile Ursachi

ROMÂNIA
Consiliul Local al comunei Unțeni
Județul Botoșani

Anexa
la proiectul de hotărâre nr.48 din 3 noiembrie 2022

COMPLETĂRI
la inventarul domeniului public al comunei Unțeni, județul Botoșani

			SECŢIUNEA I Bunuri imobile			
Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii şi/sau al dării în folosinţă	Valoarea de inventar (lei)	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
382	1.3.7	Drum sătesc DS 515; Strada Prieteniei	Număr cadastral DS 515, intravilan sat Burlești; CF 54661 comuna Unțeni (provizorie); Suprafața = 4104 m.p.; Lungime = 0,428 km. Vecinătăți: La nord: proprietăți particulare; La est: strada Principală; La sud: proprietăți particulare; La vest: proprietate particulară.	1921	3.928,33	Art.286, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.863 Cod civil; Art.8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR,
Constantin Paladi

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al comunei,
Vasile Ursachi