ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOȘANI
Comuna UNȚENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE H O T Ă R Â R E nr. 50 din 12 decembrie 2024
privind actualizarea elementelor de identificare a unui imobil care aparține domeniului privat al comunei Unțeni,județul Botoșani

Consiliul local Unțeni, județul Botoșani,

analizând propunerile primarului comunei Unțeni cu referatul de aprobare nr.6462 din 12.12.2024;

având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unțeni înregistrat la nr. 6463 / 12.12.2024;

având în vedere avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Unțeni

în baza -prevederilor art.120 alin.(1)și art. 121 alin(1) și alin(2) din Constituția României republicată
art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale,adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985,ratificată prin Legea nr.199/1997;
art.7 din alin.(2) din Codul Civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009,republicat, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 129 alin. (2)lit.c),art.286 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată :

Art.6 alin.(3) lit.d)din HGNR.392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor,al orașelor,al municipiilorși al județelor,cu modificările și completări ulterioare;

Art.18 lit.b),art.115 și art.285 din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023

Art.80-83 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativa pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completarile ulterioare;

H OT Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan ,sat Unțeni-parcela cadastrală nr,272/3, de la suprafața de la suprafața de 0,2407 ha (categoria de folosință arabil și curți construcții), din acte (suprafață prevăzută initial în evidență cadastrală a comunei Unțeni) la suprafața de 0,1507 ha , in vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară conform măsurătorilor, motivat de faptul că există doua hotărâri judecătorești ale Judecătoriei Botoșani, prin care s-a hotărât includerea suprafeței de 0,09 ha din totalul parcelei cadastrale 272/3 în Titlul de proprietate nr.88610 (titlu de proprietate corectat prin HCJ 711/2009 și HCJ411/2011),astfel în domeniul privat al comunei Unțeni rămânând doar suprafața de 0,1507 ha,fapt demonstrate și în urma măsurătorilor efectuate .

Art.2. Primarul comunei Unțeni va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Unțeni, prin grija Secretarului

General al Primăriei Unțeni

Art.4. Prin grija Secretarului General al Primăriei Unțeni prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Unțeni pentru verificarea legalității.

INIȚIATOR, Primar, Constantin Paladi	AVIZAT PENTRU LEGALITATE, Secretar general al comunei, Ionuț Curcă